



# Werte-Erhaltungs-Genossenschaft

WEG-Stockerau



**Ihre Investition in eine  
gemeinsame Zukunft**

Oskar Helmerstr. 2 / A-2000 Stockerau

Tel. 0043-644-475 61 21

Internet: [www.mimgeno.ch](http://www.mimgeno.ch) e-mail: [info@alive-essence.org](mailto:info@alive-essence.org)

Ausgabe 08.2023

## Was will die WERTE ERHALTUNGS- Genossenschaft Schweiz?

Die Schweizer- **WERTE ERHALTUNGS-** Genossenschaft wurde am 20.06.2013 in MuttENZ mit Sitz in Reinach Kanton Basel Land von 7 Personen gegründet. Der Eintrag im HR-Register erfolgte mit der Nummer CH 280.5.016.968-3.



Bild: Unser Wasser-Produktions-Gebäude in A-9800 Spittal an der Drau ( in miete 2017-2020)

### Statuten-Eintrag, Zweck:

Die WEG-Genossenschaft bezweckt in Selbsthilfe der Genossenschafter die Umsetzung von günstigen **Immobilien-Projekten** wie: Schulungs-Seminar-Zentren -Senioren-, Wellness-, Gesundheits-, Wohn- und Gewerbeprojekte. Sie kann sich an Aktionen und geschäftlichen Projekten beteiligen, die dem Zweck dienlich sind. Zu diesem Zweck kann sich die WEG-Genossenschaft an Gesellschaften beteiligen oder sie übernehmen. Sie kann gemeinnützige Projekte zum Nutzen der Menschen unterstützen. Ferner kann sie Liegenschaften erwerben, verwalten und verkaufen, soweit dies der Erfüllung des

Genossenschaftszweckes dient. Das Errichten einer **Kristall-Quellwasser-Fabrik** ist dabei erstes Ziel ab 2024.

Sie finanziert die Projektierung, Planung, Errichtung, Vermarktung und Betreibung von bereits konzipierten und entwickelten Gesundheitszentren, Ärztehäusern, Senioren-Residenzen als betreutes Wohnen-, **EDV-Buchhaltungs-E-Shop etc. Schulungs-Zentren** -, Freizeit-, Wohn- u. Gewerbeprojekte **wie das hier beschriebene Kristall-Quell-Wasser-Projekt in Kärnten/Spittal**. Sie erwirbt diese Projekte bei Architekten, Bauunternehmern, Privatpersonen, Erbgemeinschaften, institutionellen Investoren, Masseverwaltern und/oder Banken, welche darauf einen Kaufpreis-Abschreiber von 20-50% gewähren können. Sie bezahlt diese Immobilienprojekte mit einem Genossenschaftsanteil, der vom Verkäufer frei bestimmt werden kann. Somit bleibt der Verkäufer anteiliger Miteigentümer über unsere Genossenschaft an seinem Projekt und kann es weiterhin massgeblich betreuen und begleiten, sowie seinen Zweck mitbestimmen. Er kann sich dabei auch ein unbefristetes Wohnrecht in die Kaufverträge schreiben lassen. (Die Projekte finden Sie im Internet auf unserer WEB Seite [www.mimogeno.ch](http://www.mimogeno.ch) )

Die **WERTE ERHALTUNGS- Genossenschaft** WEG arbeitet dabei zusammen mit einem Netz aus Unternehmen, die Projekte von der Idee und Konzeption über die Planung bis zur Ausführung realisieren und sie darüber hinaus kontrollieren und deren Qualität sicherstellen. Als Inhaber der Bauprojekte fungiert nun die WERTE ERHALTUNGS- Genossenschaft sowie auch als für Bau und Vermarktung zuständiger Generalübernehmer. Neuestes Projekt ist eine **DSS-Elektro-Heizfolie in Nano-Technik**, die 4 mal weniger Strom verbraucht. Insbesondere forschen wir an Energie-Gewinnungs-Anlagen auf modernster Technik.

## Werden Sie Mit-Eigentümer einer reinsten Wasser-Quelle mit wenigen Mineralien!

Dass das **Wasser ein Investitions-Gut der Zukunft** ist und eine Erdölquelle in der Rendite weit übertrifft, spricht sich langsam herum. Wir können daraus sogar ein noch **höherwertiges Produkt** erzeugen, das **Edel-Kristall Quell-Wasser**. Seit 2012 sind wir in diesem Markt führend tätig und haben beste Ergebnisse in der Funktion des **Kristall-Quellwassers** als **Entgifter**, das auch zur **Gewichtsreduktion** erfolgreich eingesetzt werden kann. Das **leere Quellwasser** von 1200 müM. hat nur noch **25 ppm = 37 mgr.** Inhaltsstoffe. Zusammen mit Hanföl – potenziert mit Kristallwasser, produzieren wir hochwertigste BIO-Kosmetik daraus.



An dieser Stelle wo dieses Bild links Richtung Westen aufgenommen wurde, errichten wir mit dem Genossenschafts-Kapital ab 2024 das Gebäude mit der Abfüllanlage, einigen Wohnungen für Mitarbeiter sowie Zimmer für Hotel- und Seminargäste.

Um dies zu erreichen, setzt die **WERTE ERHALTUNGS- Genossenschaft** im Wesentlichen auf die internationale Vermarktung der Immobilien zur Wasserquelle, **welche wir gemeinsam in Selbsthilfe aller Genossenschaftsmitglieder errichten und finanzieren**. Alle diese Projekte werden in modernster Bauweise (z.B. Hanf als Dämmstoff) und mit autarker DSS-Solar-Folien als Energie- und Wärmeversorgung konzipiert und hergestellt. Das darin verwendete Material stammt aus **heimischen Quellen** aus Kärnten/Österreich und ist ideal verarbeitet.

An diesem einmaligen Konzept kann sich dank der wieder vermehrt nachgefragten Genossenschaftsform jeder Mann und jede Frau in- und auch ausserhalb Europas als Mit-InhaberIn beteiligen. Momentan konzentrieren wir uns auf Österreich.

**Die Mindest-Einlagesumme zum Erwerb von Genossenschaftsanteilen beträgt Fr. 5'000.-- (€ 5'000.--).**

Diese **Beteiligungs-Zertifikate** können in Stückelungen von **Fr. 1'000.--** gezeichnet werden und sind jederzeit an andere Personen wie **Namens-Aktien veräusserbar**. Der dafür geschaffene interne Handelsplatz kann dem Anleger einen Rücktausch an andere Genosschafter in angemessener Zeit ermöglichen. Die **Renditen** entnehmen Sie der Tabelle auf der Rückseite. **8% Waren-Renditen** in Form unserer Gesundheits-Produkte ist gesichert. Die Zusammenstellung und Kombination in Form von Gesundheits-Gutscheinen und Barauszahlungen entsprechen heute höchsten Anforderungen und Renditeauszahlungen von 9%+.

## Was können Sie mit Ihrem Anteilschein fördern und direkt unterstützen?

**Wasser-Sicherung** für die Menschen im Rahmen der „Nockbergquellen“. (Quell-Wasserprojekte)



Die Nockbergquelle rechts liefert nach deren professionellen Fassung nun ca. 120'000 l/Tag reinstes 25 ppm Wasser.

- **Abgefüllt in 1 Liter Glasflaschen -ist dieses Quellwasser, angereichert mit 33% des Kristall-Pulver-Konzentrates, 44 Tage gelagert und gerührt, max. 25 ppm = mit 37 mg Inhaltsstoffen bestückt. Die hohe Verkaufs- und Produktionsrendite von je 15-25% entspricht der Medizin-Geräte Branche.**

Detaillierte Ausführungen zur **WERTE ERHALTUNGS- -Genossenschaft** entnehmen Sie bitte den weiteren **Publikationen** auf unserer WEB Seite. [www.mimqeno.ch](http://www.mimqeno.ch) ! oder auch [www.alive-essence.org](http://www.alive-essence.org)

## Unsere Geschenke und Ausschüttungen an Sie als Genosschafter/In?

Wir bieten einem breiten und aufgeweckten Publikum, in **kleinen Tranchen Beteiligungen** an unserer „**WERTE ERHALTUNGS-Genossenschaft**“ an. Wir ziehen den Klein-Anteilscheinzeichner ab € 5'000.- dem Grossinvestor vor. Dieses Denken haben schon die Erfinder der Genossenschaftsform in der Schweiz um das Jahr 700 in ihren Statuten dokumentiert und dieses Denken wurde von uns in unsere Zeit unverändert übernommen. Nicht die Kapitalhöhe bestimmt das **Stimmrecht**, sondern jeder Anleger, egal wie hoch seine Einlagesumme beziffert ist, kann mit **einer Stimme** in der Generalversammlung die Ziele und Weiterentwicklung der Genossenschaft mitbestimmen. Er kann nicht zur Kapitalnachzahlung aufgefordert werden und haftet nur mit seinem bereits gezeichneten Genossenschafts-Kapital. Jeder ist am Rendite-Erfolg der gesamten Genossenschaft prozentual beteiligt.

**In unsicheren Zeiten wie dieser ab 2023/2024 machen wir es wie die Grossen und Reichen, wir sichern Ihr Geld als WERTE ERHALTUNGS-WEG-Genosschafter-Kapital mit günstig erworbenen, dennoch werthaltigen Immobilien ab, bevor es vom Staat zur Deckung des Corona-Lockdown in Form von Zwangs-Hypotheken konfisziert oder durch Inflation oder durch Einzug der CDBC Zentralbanken vernichtet wird.**

**Ihre darauf gezeichneten Anteilscheine steigen somit im Wert über die nominale Kaufsumme.**

Wir haben zudem die Möglichkeit, den **Beteiligungs-Partnern** ab einer Summe von Fr. 5'000.- bereits mit unseren Produkten zu belohnen, indem wir ihm als Dankeschön für seine Beteiligung und Unterstützung jährlich **EDEL-Kristall-**

**Wasser** Gesunderhaltungs-Produkte ab dem Wert von € 400.- (8% vom Anteilschein Fr. 5'000.-) liefern. Dies unabhängig von der Möglichkeit der jährlichen Kapitalausschüttungen, die jedem Genossenschafter in gleichen prozentualen Anteilen zustehen, welche zurzeit in der Schweiz auf ca. 8 % beschränkt werden muss, um die Gemeinnützigkeit nicht zu gefährden.

Ab einer Einlage von € 15'000.- -(Fr. 15'000) welche als Ihre Warenrendite mit 8% honoriert wird, können Sie für 6 Monate (2 x 15 Kisten zu 6 Liter, Wert 1'440.-) Ihr REGENERATIONS- und ENTGIFTUNGSPAKET **kostenlos** erhalten. Innert 6 Monaten entgiftet sich Ihr Körper mit unserem Edel-Kristall-Quellwasser nahezu vollständig und kann danach wieder 100% jugendfrische neue Zellen aufbauen. Das zu viel an **Körperfett** kann abgebaut werden, da es bis dahin ein UNSCHÄDLICHKEITSDEPOT für Nahrungsgifte war. = Gewichts-Reduktion und Schutz gegen Corona-Viren!



( 6 Monats-Set = 30 Harasse zu 6 Liter Kristall-Quellwasser im Wert von € 1'440.- sind 10.4% Rendite von € 15'000.-)

Unsere Anteilscheine sind bis zu 200% in Immobilienwerten abgesichert. Wir können in Österreich diverse **Fabrik-Gebäude mit Produktions-Hallen** zu günstigen Preisen kaufen. Dadurch werden die Anteilscheine stets mit diesen Immobilienwerten abgesichert sein. Neu als Schulungs-Seminar-Gebäude sind leere Bankgebäude am Markt 2024.

Wie bei einem Kauf von Aktien über Börsen oder Banken müssen wir Sie laut Anlegerschutzgesetz darauf hinweisen, dass Ihr Genossenschafts-Kapital auch ganz oder teilweise verloren gehen kann. In unserem Falle jedoch sind Immobilien, die wir stets als Sicherheiten in der WERTE ERHALTUNGS--Genossenschaft halten, der Garant, dass Sie Ihre Anteilscheine leicht zu einem höheren Preis verkaufen können, als Sie sie erworben haben.

Genossenschaften wiesen im Jahre 2011 in Europa eine durchschnittliche Rendite von 6.7% aus, weshalb die EU-Behörden nun das Jahr der Genossenschaften ausgerufen haben.

**Ihre Vorteile:**

- Ihre Zertifikate sind gedeckt mit 150% - 200% Immobilienwerten
- Angemessene Bar-Renditen – zusätzlich **12% Waren-Rendite für Ihre Gesundheit**
- Ihre Kapital-Anteile sind jederzeit handelbar in einem freien Markt

Wir freuen uns, Sie zu unseren geschätzten Genossenschaftsmitgliedern zählen zu dürfen und bedanken uns im Voraus für Ihr Vertrauen!

Hier die Anschriften unserer Vertriebs- und Produktions- Organisationen :

In Deutschland existiert auch eine Auslieferungs-Adresse, sodass Sie keine Zoll-Probleme haben.  
Bestellen sie per Shop gemäss WEB-Adresse unten.

<p style="text-align: center;"><b>Alive-Essence WEG- Genossenschaft</b></p> <p>Breite 11, CH-3636 Forst-Längenbühl Tel: HJK +41-(0)76-337 39 77 <a href="mailto:info@alive-essence.org">info@alive-essence.org</a>    <a href="http://www.alive-essence.org">www.alive-essence.org</a></p>	<p style="text-align: center;"><b>Alive-Essence Kristallprodukte GmbH</b></p> <p>Oskar Helmerstr. 2, A-2000 Stockerau bei Wien Tel.: Mob. 0664-475 61 21 und 0041-76-337 39 77 <a href="http://www.alive-essence-at.net">www.alive-essence-at.net</a></p>
--	---

